

Turystów, którzy zagoszczą we Włocławku i wybiorą się na spacer ulicami Śródmieścia zachęcamy by zajrzeli pod ten adres. Dużą rolę w odrestaurowaniu kamienicy przy ul. Piekarskiej 15 odegrał Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 i system wsparcia, jaki samorząd Włocławka oferuje właścicielom nieruchomości. Po remoncie zrealizowanym w 2020 roku przy wsparciu miejskiej dotacji, kamienica przy ul. Piekarskiej 15 zmieniła się nie do poznania i dziś jest prawdziwą perełką w obszarze rewitalizacji.

PIEKARSKA 15. PERŁA WŁOCŁAWSKIEGO ŚRÓDMIEŚCIA



Prezydent Włocławka Marek Wojtkowski oraz Państwo Aleksandra i Leszek Ruteccy foto:
Jakub Sosiński

Prezydent Włocławka Marek Wojtkowski oraz Państwo Aleksandra i Leszek Ruteccy foto:
Jakub Sosiński

Najwięcej pozytywnych emocji wzbudza frontowa elewacja kamienicy i mural widniejący na ścianie bocznej. Do opowieści związanej z malowidłem ściennym wrócimy później, a pierwsza czynność, do jakiej zachęcamy, gdy już znajdą się Państwo vis a vis tego budynku, to spojrzeć w górę! Widnieje tam data: 1912, a poniżej: piękne detale

architektoniczne, m.in. girlandy z roślinnymi motywami. Zachowanie oryginalnego stanu tych elementów, w tym zabytkowych balustrad balkonowych to wynik pasji, choć zaryzykowałibyśmy stwierdzenie, że również miłości do miasta, jego historii i mieszkańców. Właściciele budynku, Państwo Aleksandra i Leszek Ruteccy zgodnie przyznają, że robią to, bo lubią dawać nowe życie starym, historycznym rzeczom, od drobiazgów i detali, po dawne mury. W podwórzu kamienicy zachwycają odnowione budynki z czerwonej cegły, to oczywiście oryginalna przedwojenna architektura, na części murów można podziwiać m.in. balkony w stylu francuskim.

Elewacja tego obiektu to jednak nie wszystko. W 2021 i 2022 roku przeznaczono kolejne wsparcie z budżetu miasta na dalsze prace w budynku głównym i oficynach. Efektami robót wykonanych dzięki miejskiej dotacji oraz prac zrealizowanych we własnym zakresie, jest m.in. wymiana konstrukcji dachu i elewacji oficyny zachodniej, wymiana części instalacji elektrycznej, odnowienie schodów, klatek schodowych, częściowo stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymiana balustrad. Wszystkie elementy są dopracowane z najwyższą starannością, a ich odnowienie lub jak w przypadku pięknej zabytkowej lampy ozdabiającej parter klatki schodowej, sprowadzenie na miejsce, było wynikiem zaangażowania prywatnego czasu, przejechanych kilometrów, godzin spędzonych na rozmowach, ustaleniach i rodzinnych dyskusjach.

Państwo Aleksandra i Leszek Ruteccy opowiedzieli nam, jak w trakcie remontu jednego z mieszkań fachowcy odkryli zabytkowy stiuk. Zdarza się, że z traktowaniem takich skarbów różnie bywa, ale w tym przypadku odpowiedź na pytanie: „Co robimy?” była tylko jedna: „Ratujemy!”. Podobnie było z przedwojennymi balustradami balkonów, które odnowiono zgodnie ze sztuką konserwatorską, a pasujące do całości nity Pan Leszek przywiózł aż spod Chojnic.

- Chcielibyśmy, aby Piekarska 15 stała się inspiracją dla innych właścicieli nieruchomości z obszaru rewitalizacji, zresztą na naszej ulicy już są kolejne odnawiane kamienice. Urząd

Miasta we Włocławku bardzo wspiera takie inicjatywy, wystarczy złożyć wniosek – mówi Pani Aleksandra Rutecka.

Kamienicę przy ul. Piekarskiej 15 kilka tygodni temu odwiedził prezydent Włocławka Marek Wojtkowski, który podkreśla, ile dobrego już się wydarzyło w kwestii remontowania starych budynków w strefie rewitalizacji:

- Od 2019 roku udzieliliśmy 33 dotacje na prace w 24 nieruchomościach. Wysokość naszego wsparcia wyniosła prawie 5 mln złotych, oczywiście należy do tego dodać zaangażowanie i środki właścicieli kamienic. Łącznie w ciągu 4 lat na odnowienie budynków w najstarszej części Włocławka przeznaczono ponad 11 mln zł. Bardzo się cieszę, że Państwo Ruteccy już trzeci raz skorzystali z dotacji na remont. Na tym to ma polegać, my staramy się wspierać właścicieli prywatnych, żeby odmienić nie tylko wizerunek kamienic w Śródmieściu, ale także ich standard.

- Tu jest dobre powietrze! - dodaje Pani Aleksandra i choć stwierdzenie to można by potraktować wyłącznie symbolicznie, właściciele Piekarskiej 15 dosłownie dbają o czystość powietrza; wymiana starych, nieekologicznych źródeł ciepła to jeden z ich priorytetów.

Kończąc naszą opowieść, zatrzymajmy się na chwilę przy muralu. Ozdobienie ściany malowidłem to autorski pomysł Pana Leszka Ruteckiego, a niesamowita historia tego, w jaki sposób pocztówka okrążając świat, wróciła do Włocławka, kiedyś zyska swą własną legendę. Dość wspomnieć, że zanim trafiła ona w ręce Pani Aleksandry i Pana Leszka,

PIEKARSKA 15. PERŁA WŁOCŁAWSKIEGO ŚRÓDMIEŚCIA

została wysłana z ul. Piekarskiej 15 we Włocławku przez pierwszego właściciela tej kamienicy na 75 dni przed rozpoczęciem pierwszej wojny światowej... Takie właśnie historie zdarzają się w zwykłych-niezwykłych miejscach, we włocławskim Śródmieściu.

Aleksandra Bartoszevska (tekst),