

Polski Holding Hotelowy wprowadza na Europejski rynek markę Vīb

Polski Holding Hotelowy otworzy pierwszy w Polsce i w Europie hotel pod marką Vīb, należącą do sieci Best Western Hotels & Resorts. Umowę licencyjną podpisali 3 października br. w Waszyngtonie Prezes Spółki PHH Gheorghe Marian Cristescu i David Kong, Prezes i Dyrektor Generalny Best Western Hotels & Resorts.



Best Western: z lewej David Kong, Prezes i Dyrektor Generalny Best Western Hotels & Resorts; z prawej Gheorghe Marian Cristescu, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Hotelowego

Pod szyldem marki Vīb będą funkcjonowały Apartamenty Zgoda w Warszawie. PHH będzie

operatorem obiektu. Właścicielem nieruchomości jest Grupa Kapitałowa PHN.

Vīb to innowacyjna marka hoteli butikowych z segmentu upper-midscale i upscale. Sama nazwa oznacza „tętniący życiem” dlatego hotele zlokalizowane są w sercach miast na całym świecie i cechują się przede wszystkim nowoczesnym designem, sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów. Marka koncentruje się na wygodzie, technologii i interakcjach społecznych. Położenie hotelu ma bardzo duże znaczenie dla gości, którym zależy na tym, aby być w samym centrum miasta, w pobliżu najistotniejszych centrów biznesowych i atrakcji turystycznych stolicy. Docelowo obiekt będzie dysponować 100 pokojami.

- Dokonałiśmy wnikliwej analizy rynku i uznaliśmy, że marka Vīb idealnie pasuje do Apartamentów Zgoda, zlokalizowanych w samym centrum Warszawy, kilka kroków od Pałacu Kultury i Nauki. Mamy duże doświadczenie we wprowadzaniu nowych marek na rynek, jako pionierzy otwieraliśmy hotele pod markami: Courtyard by Marriott, Hampton by Hilton, Renaissance, a także ostatnio – Moxy – mówi Gheorghe Marian Cristescu, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Hotelowego.

- Bardzo cieszymy się z pierwszego hotelu pod marką Vīb w Polsce. PHH jest cennym i godnym zaufania partnerem, który z sukcesem wprowadzi nową butikową markę zaprojektowaną z myślą o rynkach upper-midscale i upscale. Nowy obiekt będzie pierwszym pod marką Vīb, który zostanie otwarty w Europie, powiększając tym samym rosnące portfolio Best Western. Na przestrzeni ostatnich miesięcy Best Western wprowadził również dwie eleganckie i niepowtarzalne marki butikowe Aiden Hotel i Sadie Hotel. Wraz z przejęciem WorldHotels, które poszerzyło naszą ofertę o hotele luksusowe i upscale, możemy teraz obsługiwać wszystkie segmenty rynku od

ekonomicznego po luksusowy – powiedziała Saija Kekkonen, Dyrektor Zarządzająca Best Western Hotels & Resorts na Finlandię, Kraje Bałtyckie, Polskę i Rosję.

Właścicielem Apartamentów Zgoda jest Polski Holding Nieruchomości. Na podstawie porozumienia podpisanego 30 września br. PHN jako grupa kapitałowa, która posiada w swoim portfelu nieruchomości o przeznaczeniu hotelowym, powierza dzierżawę tego obiektu Spółce PHH, która posiada wieloletnie doświadczenie w hotelarstwie.

Dążymy do optymalnego i efektywnego wykorzystania naszych zasobów. Nieruchomość położona w tak doskonałej lokalizacji – w samym centrum stolicy przy ul. Zgoda 6 – ma ogromny potencjał. Jesteśmy przekonani, że współpraca z Polskim Holdingiem Hotelowym pozwoli na efektywne zagospodarowanie tej nieruchomości i przyczyni się do sukcesu tego projektu – powiedział Marcin Mazurek, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości.

Polski Holding Hotelowy współpracuje z czołowymi sieciami hotelowymi na świecie, takimi jak Marriott, Hilton, Best Western, IHG, a także Louvre Hotels Group. PHH dokonało analizy rynku, której wynikiem jest wybór marki Vīb i podpisanie umowy licencyjnej z Best Western Hotels & Resorts. Po stronie PHH będzie operacyjne prowadzenie obiektu oraz zarządzanie jego przychodami. Zadaniem PHN będzie wyremontowanie budynku, zapewnienie generalnego wykonawcy oraz firmy architektonicznej.

Polski Holding Hotelowy to spółka w 100 proc. z kapitałem państwowym. Celem działania holdingu jest utworzenie silnego i profesjonalnego polskiego podmiotu hotelowego, konkurencyjnego w branży, sprawnie zarządzającego bazą obiektów należących do Skarbu Państwa. W portfelu PHH znajduje się obecnie 9 obiektów, zlokalizowanych w Warszawie, Katowicach, Gdańsku, Rzeszowie, Międzyzdrojach i na Półwyspie Helskim. Jeszcze w 2019 roku otworzy się kolejny hotel – Moxxy w Poznaniu. W 2019 roku Polski Holding Hotelowy obejmie całość udziałów spółek AMW Hotele, Gliwickiej Agencji Turystycznej, Hoteli Olsztyn

oraz Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Usług Turystycznych. Dzięki temu w grupie kapitałowej Polskiego Holdingu Hotelowego znajdzie się łącznie 30 obiektów hotelarskich. W najbliższych latach, również w ramach umowy z PHN o zarządzanie, PHH otworzy Moxi & Residence Inn w Warszawie.

O sieci Best Western® Hotels & Resorts

Best Western Hotels & Resorts z siedzibą w Phoenix (Arizona) jest prywatną marką hotelarską należącą do globalnej sieci BWH Hotel GroupSM. Oferując 16 marek i około 4700 hoteli w ponad 100 miejscach na całym świecie*, BWH Hotel Group odpowiada na oczekiwania inwestorów i gości. Portfolio marek obejmuje: Best Western®, Best Western Plus®, Best Western Premier®, Executive Residency by Best Western®, Vīb®, GLō®, Aiden®, Sadie®, BW Premier Collection® i BW Signature Collection®. W wyniku niedawnego przejęcia sieć Best Western wzbogaciła swoją ofertę o marki: WorldHotels® Luxury, WorldHotels Elite i WorldHotels. Portfolio uzupełniają także marki franczyzowe SureStay®, SureStay Plus® and SureStay Collection®**. Więcej informacji dostępnych jest na stronie www.bestwestern.com lub www.bestwesterndevelopers.com.

* Liczby podane są w przybliżeniu, mogą ulegać zmianie i dotyczą również hoteli obecnie znajdujących się w budowie.

** Wszystkie hotele Best Western, WorldHotels i SureStay mają własnych właścicieli i są niezależnie zarządzane.

Polski Holding Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów o wartości ok. 2,5 mld zł. Działalność Grupy Kapitałowej PHN skoncentrowana jest w Warszawie oraz największych regionalnych miastach m.in. w Poznaniu, Trójmieście,

Polski Holding Hotelowy wprowadza na Europejski rynek markę Vīb

Łodzi oraz Wrocławiu. Ogólna powierzchnia nieruchomości wchodzących w skład portfela nieruchomości Grupy Kapitałowej PHN wynosi około 320.000 mkw. PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

materiały prasowe: PHH